

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ

Имиджстрой-1

Москва, «19» ноября 2024

1. Сведения об Эмитенте

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Имиджстрой"	
Сокращенное наименование	ООО "Имиджстрой"	
Адрес	пр-д Завражнова, д. 5, помещ. 44, г. Рязань, Рязанская область, 390013.	
Сведения о государственной регистрации	Дата регистрации	ОГРН
	19.04.2016	1166234059551
Сайт Эмитента	https://imidzhstroy62.ru/	
Описание деятельности эмитента		

2. Параметры ЦФА

2.1.	Целевое назначение	Не предусмотрено
2.2.	Цена приобретения ЦФА при выпуске	10 000 ₽
2.3.	Дата погашения Московское время (GMT+3)	02.12.2025 в 16:00
2.4.	Дополнительные обязательства Эмитента	Не предусмотрено

2.5. Вид прав, удостоверенных ЦФА Вид прав, удостоверенных ЦФА

Обладатель ЦФА получает право на получение следующих выплат:

Дата и время выплаты	Тип платежа	Размер выплаты на 1 ЦФА, ₽
02.01.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.02.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.03.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.04.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.05.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.06.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.07.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.08.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.09.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.10.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.11.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.12.2025 15:00	Выплата по графику	250,00
02.12.2025 16:00	Погашение	10 000,00

Для справки: эффективная ставка доходности составляет **29% - 30%** годовых в зависимости от даты признания выпуска состоявшимся.

2.6.	Тип цифрового права	DFA1
------	---------------------	------

3. Параметры выпуска

3.1.	Наименование и тикер выпуска	Наименование	Тикер
		Имиджстрой-1	IMGS-1
3.2.	Даты приема заявок на приобретение ЦФА	Начало	Окончание Московское время (GMT+3)

		Московское время (GMT+3)	
		20.11.2024 10:00	02.12.2024 23:00
3.3.	Максимальное количество ЦФА	300	
3.4.	Минимальное количество ЦФА	10	
3.5.	Лица, которым адресовано решение о выпуске	Пользователи платформы Токеон	

4. Обеспечение

4.1.	Вид обеспечения	Не предусмотрено
------	-----------------	------------------

5. Ограничения для неквалифицированных инвесторов

5.1.	Юридическое лицо	Доступно неквалифицированным инвесторам без лимита
5.2.	Физическое лицо/ Индивидуальный предприниматель	Доступно неквалифицированным инвесторам в рамках лимита

Общие условия решения о выпуске цифровых финансовых активов (версия 2.0) являются неотъемлемой частью данного решения о выпуске. Общие условия решения о выпуске ЦФА размещены на сайте Оператора <https://tokeon.ru>