

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ

Экодом-1

Москва, «27» декабря 2024

1. Сведения об Эмитенте

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОДОМ-С"	
Сокращенное наименование	ООО "ЭКОДОМ-С"	
Адрес	413100, Саратовская область, г. Энгельс, ул. Степная, д. 61, помещ. 5	
Сведения о государственной регистрации	Дата регистрации	ОГРН
	06.05.2015	1156451007811
Сайт Эмитента	https://ekodom64.ru/	
Описание деятельности эмитента	<p>«Экодом» – опытный и надежный поставщик оборудования для отопления, водоснабжения и канализации для всех типов зданий. Предлагает широкий ассортимент проверенных брендов, которые соответствуют мировым стандартам надежности. Компания занимает ведущие позиции на рынке инженерной сантехники, оказывает профессиональную помощь в подборе товаров и их использовании, занимается комплектацией объектов и монтажом оборудования, а также обучает потребителей экономии ресурсов. На рынке с 2008 года.</p>	

2. Параметры ЦФА

2.1.	Целевое назначение	Не предусмотрено
2.2.	Цена приобретения ЦФА при выпуске	10 000 ₽
2.3.	Дата погашения Московское время (GMT+3)	28.07.2025 в 16:00
2.4.	Дополнительные обязательства Эмитента	Не предусмотрено

2.5. Вид прав, удостоверенных ЦФА

Обладатель ЦФА получает право на получение следующих выплат:

Дата и время выплаты	Тип платежа	Размер выплаты на 1 ЦФА, ₽
28.02.2025 15:00	Выплата по графику	275,00
28.03.2025 15:00	Выплата по графику	275,00
28.04.2025 15:00	Выплата по графику	275,00
28.05.2025 15:00	Выплата по графику	275,00
28.06.2025 15:00	Выплата по графику	275,00
28.07.2025 15:00	Выплата по графику	275,00
28.07.2025 16:00	Погашение	10 000,00

Для справки: эффективная ставка доходности составляет **30.3% - 33.3%** годовых в зависимости от даты признания выпуска состоявшимся.

2.6.	Тип цифрового права	DFA1
------	---------------------	------

3. Параметры выпуска

3.1.	Наименование и тикер выпуска	Наименование	Тикер
		Экодом-1	ECO1
3.2.		Начало	Окончание

	Даты приема заявок на приобретение ЦФА	Московское время (GMT+3)	Московское время (GMT+3)
		10.01.2025 10:00	28.01.2025 23:00
3.3.	Максимальное количество ЦФА	500	
3.4.	Минимальное количество ЦФА	5	
3.5.	Лица, которым адресовано решение о выпуске	Пользователи платформы Токеон	

4. Обеспечение

4.1.	Вид обеспечения	Не предусмотрено
------	-----------------	------------------

5. Ограничения для неквалифицированных инвесторов

5.1.	Юридическое лицо	Доступно неквалифицированным инвесторам без лимита
5.2.	Физическое лицо/ Индивидуальный предприниматель	Доступно неквалифицированным инвесторам в рамках лимита

Общие условия решения о выпуске цифровых финансовых активов (версия 2.0) являются неотъемлемой частью данного решения о выпуске. Общие условия решения о выпуске ЦФА размещены на сайте Оператора <https://tokeon.ru>